

Motion till riksdagen 2005/06:Sk207

av **Rolf Gunnarsson (m)**

Skatter vid omarronderingar

Förslag till riksdagsbeslut

Riksdagen tillkännager för regeringen som sin mening vad i motionen anförs om skatter vid omarronderingar.

Motivering

Frågan om omarronderingar är en stor fråga i mitt hemlän Dalarna. Men vi måste ordna till skattefrågorna kring omarronderingarna och det måste bli enklare för att det skall till en mera positiv inställning att genomföra dessa. Som det är nu förstår man de negativa inställningar som finns kring omarronderingarna. Det finns en omfattande ägosplittring i Dalarna. Omarronderingar har pågått länge i länet, men det har inte varit utan "tvister och bråk" med myndigheter. Då främst med skattemyndigheterna.

Nya omarronderingar är på gång. Men vilka skattesatser gäller vid s.k. reavinster? Jag har tidigare i frågor till statsråd tagit upp frågor om skatterna kring dessa reavinster. Jag anser det djupt olyckligt att två statliga myndigheter – dels lantmäteriet, dels Skatteverket – har olika åsikter i frågan. Givna löften har inte hållits och "eftertaxeringar" har kommit.

I Björbo, i Gagnefs kommun, talade lantmäteriet först om en skattesats på 9 %. Det blev sedan 13,5 % och det slutade med 27 % efter det att Skatteverket gripit in! Undra på att många markägare var både förgrymmade och arga.

Finansministern har i svar sagt: "Det åligger skattemyndigheten att beräkna fastighetens omkostnadsbelopp på ett korrekt sätt och att frågan efter överklagande kan prövas av förvaltningsdomstolarna".

Man undrar då om frågan alltså måste dras till en tvist i en domstol? Varför kan inte klara besked ges innan en omarrondering startar. Lantmäteriet sade i ett brev till mig i frågan:

Skattehanteringen är bara en av många komplicerade frågor vi har att hantera inom ramen för en omarrondering. Att få klara besked om både beskattning och långsiktig statlig finansiering skulle avsevärt förenkla vår kommunikation med markägare som berörs av omarronderingar.

Fel! Okänt namn på

Det behövs således klara besked i skattefrågan kring omarronderingar – annars är det risk att omarronderingar inte kan genomföras, just på grund av oklarheter. Därmed blir det en ägosplittring som är mindre bra.

Stockholm den 14 september 2005

Rolf Gunnarsson (m)