

# Motion till riksdagen

1989/90:Bo211

av Jan Strömdahl och Ylva Johansson (båda vpk)

En byggfuskavgift

---

Problemet med sjuka hus ökar. Under framför allt det sista året har nya rön presenterats inom detta område. Vi vet mer och mer om omfattningen och om hur vi ska åtgärda problematiken. Vpk har tidigare tagit upp dessa frågor i olika sammanhang, bl.a. med krav om införande av en bomiljölag. I avvaktan på det utredningsarbete som för närvarande pågår inom bl.a. bostadsdepartementet och som ska resultera i en proposition i maj kommer vi inte att upprepa det vi tidigare krävt.

Det som inte kan skjutas på framtiden är problemet med ansvar och finansiering vad gäller pågående sanering av sjuka hus. Den utredning som nyligen delvis presenterades aviserar lagstiftning om ansvarsfrågorna och bidrag för reparationsåtgärder. Detta är naturligtvis mycket bra, men det gäller trots allt inte de hus som redan är sjuka och under behandling.

Vpk kan inte acceptera att de som hyr eller köper bostäder ska stå för byggbranschens fusk och profitjakt. Bygg- och fastighetsbranschen måste ta sitt ansvar för det som hänt – och betala saneringarna. De saneringar som krävs för att åtgärda sjuka hus är ofta mycket komplicerade och dyrbara. Enskededalen i Stockholm är ett skrämmande exempel. Detta arbete ska varken betalas av de boende eller av dem som idag förvaltar husen. Ansvaret och kostnaden ska läggas på de ansvariga – byggarna och byggmaterialbranschen. Det är djupt oetiskt att samma företag som har tjänat grova pengar på att bygga sjuka hus, nu ska tjäna ännu mer pengar på att sanera dem.

Vpk föreslår därför att bygg- och fastighetsbranschen får finansiera en fond som ska ha till uppgift att finansiera de misstag branschen redan begått. Vi räknar med en snar lagstiftning som kommer att omöjliggöra för branschen att smita från ansvaret för framtidens bostäder. Med tanke på de enorma vinster som bygg- och fastighetsbranschen har gjort finns det pengar att hämta. Från april 1988 till och med september 1989 gick börsvärdet upp med 62 % för bygg- och fastighetsbolag.

Vpk föreslår därför att en "byggfuskavgift" tas ut av alla företag inom branschen som täcker utgifterna för nödvändiga saneringar fram till dess ansvars- och finansieringsfrågorna mera permanent lösts.

## Hemställan

Mot. 1989/90

Bo211

Med hänvisning till det anförda hemställs

att riksdagen hos regeringen begär förslag om uttagande av byggs-kavgift från företagen inom bygg- och fastighetsbranschen för finansiering av saneringen av sjuka hus.

Stockholm den 20 januari 1990

*Jan Strömdahl (vpk)*

*Ylva Johansson (vpk)*