Svar på fråga 2019/20:1184 av Johan Hultberg (M)
Staten som god fastighetsägare under coronakrisen

Johan Hultberg har frågat mig om jag tänker vidta några åtgärder för att statliga fastighetsägare ska göra allt vad de kan för att hjälpa branscher och hyresgäster som drabbats hårt av pågående coronakris.

Det är viktigt att hyresvärdar nu tar ansvar för att ingå avtal om rabatt på hyran för att på så sätt stödja drabbade hyresgäster. Det gäller även bolag med statligt ägande.

Det är bolagens styrelser och ledningar som ansvarar för bolagens organisation och förvaltningen av dess angelägenheter, samt den löpande förvaltningen av bolagens operativa verksamhet. Jag har förtroende för att styrelserna och ledningarna i de statligt ägda fastighetsbolagen hanterar detta på ett professionellt och ansvarsfullt sätt.

Avseende de båda fastighetsförvaltande myndigheterna Fortifikationsverket respektive Statens fastighetsverk (SFV) har den senare myndighetens räntekontokredit (i torsdags) utökats med 100 miljoner kronor till 300 miljoner kronor. Den utökade räntekontokrediten innebär att SFV får utrymme att hantera drabbade hyresgästers behov när de ger hyresrabatter. Såväl SFV som de statliga bolagen kan ta del av det statliga stödet i enlighet med förordningen (2020:337) om statligt stöd när vissa lokalhyresgäster fått rabatt på hyran. Regeringen kommer fortsatt att följa utvecklingen och löpande pröva behovet av ytterligare åtgärder på området.

Stockholm den 22 april 2020

Per Bolund