

Motion till riksdagen 2005/06:Sk323

av **Magdalena Andersson och Jan-Evert
Rådström (m)**

Miljöinvestering i fastighet

Förslag till riksdagsbeslut

Riksdagen tillkännager för regeringen som sin mening vad i motionen anförs om beskattning vid miljöbesparande åtgärder.

Motivering

Det är i Sverige inte lönt att miljöinvestera. Den som gör en medveten miljöinvestering får uppleva höjda taxeringsvärden och en skattemässig bestraffning i stället för belöning.

De nuvarande reglerna för fastighetstaxering och fastighetsbeskattning innebär att miljöinvesteringar och energibesparingsåtgärder som ökar en fastighets marknadsvärde också höjer taxeringsvärdet, vilket i sin tur leder till höjd fastighetsskatt. Det faller av sig självt att en sådan ordning inte är bra för miljön. Installation av elbesparande värmepumpar, bergvärme, treglasfönster och övriga alternativa uppvärmningssystem bör inte föranleda höjd beskattning. Vår gemensamma strävan efter så god miljö som möjligt skall inte lägga en extra börda på dem som väljer en miljöinvestering så att de straffas i stället för belönas.

I avvaktan på att fastighetsskatten avskaffas är det enligt vår uppfattning inte rimligt att beskattas för att man vidtagit miljöbesparande åtgärder på sin fastighet. Det gäller såväl investeringar av värmepumpar som byte till treglasfönster eller andra miljöåtgärder som medför en lägre energiförbrukning.

Stockholm den 27 september 2005

Magdalena Andersson (m)

Jan-Evert Rådström (m)