

## Motion till riksdagen 2013/14:C327

av **Gunilla Svantorp (S)**

# Ansvar för förfallna hus

## Förslag till riksdagsbeslut

Riksdagen tillkännager för regeringen som sin mening vad som anförs i motionen om att ansvaret för förfallna hus i samhället bör tydliggöras.

## Motivering

I vissa delar av Värmland har fastighetsägare stora bekymmer med att förfallna hus fortfarande står kvar i samhället, vilket medför stora bekymmer för grannfastigheter. Råttor och andra djur letar sig in hos grannfastigheter och ställer till stora bekymmer. Det kan också handla om otrygghet och säkerhet då det kan stå kvar t ex oljetankar som skulle kunna medföra miljöförstöring. Vid kontakter med berörda kommuner säger tjänstemännen att lagen är otydlig vad gäller ansvaret för förfallna hus. På Boverkets hemsida står följande att läsa: ”Sköts inte underhållet så att regelverkets krav uppfylls, har byggnadsnämnden i den berörda kommunen möjlighet att ingripa.” Det står också att ”Tomter ska hållas i vårdat skick. De ska skötas så att de inte blir betydande olägenheter för omgivningen eller trafiken. Risken för olycksfall ska begränsas. Tomter som är särskilt värdefulla ur kulturhistorisk synpunkt kan skyddas genom bestämmelser i detaljplan eller områdesbestämmelser”. Det vore önskvärt att ansvaret för förfallna hus tydliggörs.

Stockholm den 27 september 2013

*Gunilla Svantorp (S)*