

Motion till riksdagen

1988/89:Bo202

av Rosa Östh och Ulla Tillander (båda c)

Räntebidraget vid bostadslån

I arbetet för att förbättra handikappades möjlighet till full delaktighet i samhället är boendet av central betydelse.

Olika handikappgrupper har olika behov beträffande bostad och precis som andra individer har givetvis också handikappade personer egna önskemål. Det talar för att det måste finnas flera bostadsalternativ att välja mellan.

En boendeform som passar många och som blivit mycket efterfrågad är gruppboendestäder. Tyvärr har byggandet av gruppboendestäder inte alls kommit igång i den utsträckning som behövs.

Det är angeläget att tillkomsten av fler gruppboendestäder på olika sätt stimuleras.

Med gruppboende avses normalt ett litet antal fullvärdiga bostäder som har tillgång till gemensamma utrymmen där service och vård kan ges alla tider på dygnet.

Villkoret för räntebidrag är att de gemensamma utrymmena i en gruppboendestad ingår i hyresavtalet. Detta kan medföra att hyran för den enskilde blir orimligt hög. Det finns därigenom risk för att den gemensamma ytan minskas på ett sätt som inte är ändamålsenligt. Ett alternativ är att huvudmannen står för kostnaden för de gemensamma utrymmena men då utgår alltså inget räntebidrag. Vi anser att det finns skäl för att det, i varje fall i ett övergångsskede, utgår räntebidrag till de gemensamma utrymmena oavsett vilken som svarar för hyreskostnaden. Gällande krav på gruppboende skall givetvis vara uppfyllda.

Hemställan

Med stöd av vad som ovan anförts hemställs

att riksdagen hos regeringen begär en ändring av villkoren för bostadslån så att räntebidrag ges till gemensamma utrymmen i gruppboende även i de fall huvudmannen står för hyreskostnaden.

Stockholm den 12 januari 1989

Rosa Östh (c)

Ulla Tillander (c)