

Motion till riksdagen 2008/09:Fi210

av **Barbro Westerholm (fp)**

Statens arrenden

Förslag till riksdagsbeslut

Riksdagen tillkännager för regeringen som sin mening vad som anförs i motionen om uppräknings av statliga arrenden.

Motivering

Fastboendes möjlighet att leva och verka på skärgårdsöarna är en förutsättning för en levande skärgård. På en del öar (de s.k. kronoholmarna) arrenderar fastboende liksom fritidsboende marken av staten genom Statens fastighetsverk. Enligt 7 § lag om rätt att överlåta statlig fastighetsförmögenhet 25.11.2002/973 får statlig jordegendom arrenderas ut om det är ekonomiskt lönsamt eller annars ändamålsenligt med tanke på användningen av egendomen. Enligt 8 § ska arrendet för statlig jordegendom bestämmas på företagsekonomiska grunder. Av särskilt vägande skäl kan arrendet vara lägre än det arrende som bestäms på företagsekonomiska grunder. Man kan också avstå från att ta ut arrende.

Statens fastighetsverk höjer nu arrendena på kronoholmarna till det dubbla eller mer för såväl fastboende som fritidsboende. Detta leder till att de småföretagare och pensionärer som är fastboende/åretruntboende på öarna får svårt att bo kvar. Redan i dagsläget är det svårt att få de inkomster man kan förvärva ute på öarna att räcka till det dagliga livet där.

För att skärgårdsöarna inte ska avfolkas och för att näringslivet där ska kunna utvecklas är det viktigt att kostnaderna för att bo där är överkomliga. Därför bör konsekvenserna av arrendehöjningarna för fastboende analyseras och åtgärder vidtas för att underlätta för att fastboende, varav flera bott där i många generationer, ska kunna bo kvar och leva av sin näringsverksamhet. Detta bör ges regeringen till känna.

Fel! Okänt namn på

Stockholm den 26 september 2008

Barbro Westerholm (fp)