

Motion till riksdagen 2022/23:289

av Jan Ericson (M)

Avskaffa tvånget att anlita kontrollansvarig vid uppförande av småhus

Förslag till riksdagsbeslut

Riksdagen ställer sig bakom det som anförs i motionen om att överväga möjligheterna att avskaffa kravet om att anlita kontrollansvarig vid uppförande av småhus och tillkännager detta för regeringen.

Motivering

Krångel, byråkrati och onödiga kostnader motverkar idag uppförandet av nya bostäder, inte minst småhus.

Sedan ett antal år krävs det att man som byggherre för ett nytt småhus anlitar en så kallad kontrollansvarig som helt enkelt ska följa processen som ett extra ”förkläde” åt byggherren. Vilken kunskap man som byggherre själv har eller om man efterfrågar denna ”hjälp” spelar ingen roll. Kostnaden för denna tvingande konsult hjälp ligger oftast mellan 15 000 och 25 000 kronor.

Det borde i ett rättssamhälle vara frivilligt att anlita en konsult som ska ”hålla handen” under tiden ett småhus uppförs. Den som inte vill anlita denna hjälp borde inte tvingas till det. Att anlita en slutbesiktningsman är frivilligt, och detsamma borde gälla anlitan­de av kontrollansvarig.

Regeringen bör överväga möjligheterna att avskaffa kravet om obligatorisk kontrollansvarig vid uppförande av småhus.

Jan Ericson (M)