

Motion till riksdagen 2013/14:C304

av **Ulrik Nilsson (M)**

Fastighetsägares möjlighet att skjuta upp betalningen av en gemensamt finansierad infrastruktur

Förslag till riksdagsbeslut

Riksdagen tillkännager för regeringen som sin mening vad som anförs i motionen om fastighetsägares möjlighet att skjuta upp betalningen av en gemensamt finansierad infrastruktur till dess att fastigheten haft ett registrerat ägarbyte.

Motivering

Kommuner har rätt att ta beslut om att fastigheter skall anslutas till gemensamt finansierad infrastruktur som till exempel vatten och avlopp. Ett sådant beslut innebär att fastigheten påförs en kostnad för infrastrukturen som skall betalas till kommunen. Detta kan i vissa fall leda till problem om fastighetsägaren har begränsade resurser.

En möjlighet vore att fastighetsägaren skulle kunna få uppskov med betalningen tills dess att vederbörande sålt fastigheten, ägarbytet registrerats och säljaren fått betalning för fastigheten. För att detta skall bli kostnadsneutralt för kommunerna bör fastighetsägaren fram till dess betala ränta till kommunen för summan som vederbörande har kvar att betala.

Stockholm den 25 september 2013

Ulrik Nilsson (M)