Svar på fråga 2020/21:3411 av Lars Beckman (M)
Lantmäteriets ökade avgifter för fastighetsbildning

Lars Beckman har frågat mig vilka åtgärder jag vidtar för att hejda kostnadsutvecklingen inom lantmäteriområdet, och om det finns ambitioner att minska lantmäterikostnaderna för sakägarna.

Jag är mån om att vi har transparenta och förutsägbara avgifter för användningen av lantmäterimyndigheternas tjänster. Lantmäteriet har så kallad föreskriftsrätt enligt förordning (1995:1459) om avgifter vid lantmäteriförrättningar vilket innebär att det är Lantmäteriet som bestämmer storleken på avgifterna. Så sent som i juni i år beslutade Lantmäteriets styrelse om en ändring av föreskrifterna (LMFS 2019:4) i syfte att minska kostnaderna för kunden.

Fastighetsbildningsverksamheten vid det statliga Lantmäteriet har ett ekonomiskt mål om full kostnadstäckning vilket innebär att myndigheten ska beräkna avgifterna så att intäkterna på sikt täcker samtliga kostnader som direkt eller indirekt hör till verksamheten. Som huvudregel beräknas avgifterna vid lantmäteriförrättningar utifrån hur lång tid som behövs för handläggningen. I sammanhanget är det viktigt att påtala att handläggningen inte består av ren administration utan omfattar ett juridiskt utredningsarbete.

Över tid är det även viktigt att lantmäterimyndigheterna drar nytta av nya arbetssätt och ny teknik för att effektivisera verksamheten som också gynnar medborgare, både genom en rimlig kostnadsutveckling och kortare handläggningstider. Lantmäteriet har i slutrapporten *En kompetenssatsning om digitaliseringens möjligheter i fastighetsbildningsprocessen* redogjort för att en förbättrad digitaltillgång till data inom fastighetsbildningsverksamheten kan innebära sänkta kostnader och förbättrad kvalitet. Samtidigt påtalar myndigheten att en digitalisering av fastighetsbildningsprocessen bl.a. kräver en omfattande och tidskrävande juridisk utveckling Denna rapport bereds för närvarande i Regeringskansliet.

Stockholm den 18 augusti 2021

Märta Stenevi