Nr 9

Finansutskottets betänkande med anledning av skrivelse från fullmäktige i riksgäldskontoret angående riksgäldskontorets uppdrag att anskaffa bostäder för riksdagsledamöter, m. m.

I skrivelse den 28 november 1974 (2:a saml. 1975:9) hemställer fullmäktige i riksgäldskontoret att riksdagen måtte besluta

att riksgäldskontorets uppdrag att anskaffa bostäder för riksdagsledamöter, m. m., i enlighet med i skrivelsen anförda riktlinjer överförs på riksdagens förvaltningskontor fr. o. m. 1975-07-01;

att riksgäldskontorets skuld under fonden för förlag till statsverket motsvarande grundavgifterna för bostadslägenheterna överförs på riksdagens förvaltningskontor per 1975-07-01 samt att ett belopp motsvarande grundavgifterna för kontorslokalerna samtidigt upptages på samma fond genom omföring från riksgäldsfonden;

att de förluster i anslutning till ifrågavarande verksamhet som redovisas per 1975-06-30 slutligt ersättes genom ianspråktagande av medel på riksgäldsfondens stat.

1963 års riksdag gav fullmäktige i riksgäldskontoret i uppdrag att anskaffa bostäder åt riksdagsledamöter. Ett investeringsanslag anvisades för ändamålet under fonden för förlag till statsverket samtidigt som fullmäktige bemyndigades att teckna garanti för lån upptagna av bostadsrättsföreningar och stiftelser (BaU nr 29, rskr 294). 1965 års riksdag beslutade om ytterligare investeringsanslag samt om förvärv av vissa kontorslokaler för riksdagens räkning med utnyttjande av medel på riksgäldsfonden (BaU nr 39, rskr 290). Med stöd härav anskaffade riksgäldskontoret ett antal bostadslägenheter och vissa kontorslokaler för riksdagens räkning.

Riksgäldsfullmäktige föreslår att ansvaret för förvaltningen av dessa lägenheter och lokaler överförs till riksdagens förvaltningskontor fr. o. m. 1975-07-01. Av riksgäldskontoret ställda garantier – 850 000 kr. – föreslås av praktiska skäl inte överföras till förvaltningskontoret. Detsamma gäller ett lån på 74 000 kr. som har lämnats till Bostadsrättsföreningen Jungfrun nr 7.

De förluster som per 1975-06-30 uppkommit i anslutning till förvaltningen av lägenheterna och kontorslokalerna föreslår riksgäldsfullmäktige slutligt ersättas genom ianspråktagande av medel på riksgäldsfondens stat. Förlusterna uppskattas till 279 000 kr., varav 187 000 kr. utgör en formell förlust, som enligt principerna för hyressättningen för bostadslägenheterna förutsatts motsvara värdeökning av bostadsrätterna. De reella förlusterna hänför sig

i huvudsak till kontorslokalerna med tillhörande garage och sammanhänger med ett försämrat marknadsläge för uthyrning av lokaler av ifrågavarande slag.

Utskottet. Vad fullmäktige i riksgäldskontoret anfört ger inte utskottet anledning till erinran. Utskottet hemställer

att riksdagen beslutar

1. att riksgäldskontorets uppdrag att anskaffa bostäder för riksdagsledamöter, m. m., i enlighet med av riksgäldsfullmäktige anförda riktlinjer överförs på riksdagens förvaltningskontor fr. o. m. 1975-07-01;
2. att riksgäldskontorets skuld under fonden för förlag till statsverket motsvarande grundavgifterna för bostadslägenheterna överförs på riksdagens förvaltningskontor per 1975-07-01 samt att ett belopp motsvarande grundavgifterna för kontorslokalerna samtidigt upptages på samma fond genom omföring från riksgäldsfonden;
3. att de förluster i anslutning till ifrågavarande verksamhet som redovisas per 1975-06-30 slutligt ersättes genom ianspråktagande av medel på riksgäldsfondens stat.

Stockholm den 21 februari 1975

På finansutskottets vägnar
NILS G. ÅSLING

Närvarande: herrar Åsling (c), Ekström (s), Knut Johansson i Stockholm (s), Kristiansson (c), Franzén (s), Löfgren (fp), Larsson i Karlskoga (s), Fågelsbo (c), Söderström (m), Pettersson i Malmö (s), fru Söder (c), herrar Hermansson (vpk), Wirtén (fp), af Ugglas (m) och Bergman i Nyköping (s).

GOTAB 75 8925 S Stockholm 1975