

# Motion till riksdagen

1989/90:Bo528

av Per Olof Håkansson m.fl. (s)

## En bostadsvaneundersökning och bostadsforskning

---

De senare årtiondenas bostadsbyggande i Sverige har skett med kunskaper om bostadsvanor som inhämtades på 40-talet.

Boendevanorna i dag skiljer sig från tidigare. Vardagslivets villkor har förändrats genom nya roller för kvinnor och män, nya familjeformer, ökad invandring, ökad fritid och mer utrustning för inte minst fritids- och hobbyverksamhet.

Den tekniska utvecklingen har t.ex. fyllt hemmen med apparater av olika slag. Plats för TV och rum för stereoljud med kapacitet för hög ljudnivå fanns inte i behovskatalogen för några årtionden sedan.

Ett ökat medvetande om konsekvenserna av att exploatera miljön och betingelserna för hälsan kommer att påverka värderingarna och ta sig uttryck i förändrade levnadsvanor. Miljövänlig sortering av avfallsprodukter kräver nya utrymmen. Uppräkningen skulle kunna fortsätta.

Byggforskningsrådet (BFR) har en viktig roll för att skapa förutsättningar för bostadsbranschens utveckling. Rådet har utvecklat en väl etablerad metod för att programmera styrningen av de forskningsresurser som kanaliseras via rådet.

BFR har trots denna ställning inte förmått att sätta en murbräcka i den tunga teknikfixeringen i byggnadsforskningen. Förvaltningsforskningen inom BFR är exempelvis organisatoriskt splittrad på olika enheter, varför en överblick inom rådet är svår att få. Någon samlad högskoleutbildning med inriktning på bostadsforskning finns heller inte.

En nyckelfråga för utvecklingen av bostadsförvaltningen är vad de boende kommer att kunna och vilja betala för i framtiden. Avgörande för en god bostadsförvaltning är förmågan till helhetssyn på uppgiften, insikten om att bostadsbeståndet finns i större eller mindre bostadsområden som ger förutsättningar för de boendes vardagsliv och att fysiska förändringar måste utgå från förvaltningserfarenheterna och -önskemålen. Nybyggnadsfrågorna är i detta sammanhang av mindre betydelse.

Bostadsförvaltningen är möjlig att förändra. En effektiv anpassning till de boendes krav förutsätter kunskaper som gör att man kan tolka signalerna från kommunikationen med de boende på ett riktigt sätt. Att man kan bedöma förmågan att med så små resursinsatser som möjligt tillgodose olika krav och önskemål.

För att nå dessa syften måste en omfattande bostadsvaneundersökning komma till stånd och kunskapsbehovet för och utvecklingen av bostadsförvaltningen måste prioriteras inom ramen för byggforskningen.

Mot. 1989/90  
Bo528

## Hemställan

Med hänvisning till det anförda hemställs

1. att riksdagen som sin mening ger regeringen till känna vad i motionen anförts om behovet av en bostadsvaneundersökning.
2. att riksdagen som sin mening ger regeringen till känna vad i motionen anförts om kunskapsbehovet för bostadsförvaltningen.

Stockholm den 25 januari 1990

*Per Olof Håkansson (s)*

*Margit Sandéhn (s)*

*Karin Wegestål (s)*

*Anita Jönsson (s)*