

# Regeringens proposition

1986/87:138

om försäljning av viss fast egendom



Prop.  
1986/87:138

---

Regeringen föreslår riksdagen att antaga det förslag som har upptagits i bifogade utdrag ur regeringsprotokollet den 26 mars 1987.

På regeringens vägnar

*Kjell-Olof Feldt*

*Sven Hulterström*

## Propositionens huvudsakliga innehåll

I propositionen föreslås att riksdagen samtycker till försäljning av fastigheten kvarteret Fabriken nr 7 i Umeå till Länsförsäkringar i Västerbotten.

Utdrag ur protokoll vid regeringssammanträde den 26 mars 1987

Närvarande: statsråden Feldt, ordförande, Hjelm-Wallén, Peterson, Bodström, Göransson, R. Carlsson, Holmberg, Wickbom, Hulterström, Lindqvist, G. Andersson, Lönnqvist

Föredragande: statsrådet Hulterström

---

## Proposition om försäljning av viss fast egendom

I en skrivelse till regeringen den 10 mars 1987 har postverket meddelat att ett avtal har ingåtts med Länsförsäkringar i Västerbotten om försäljning av posthuset, kvarteret Fabriken nr 7 i Umeå. Köpeskillingen uppgår till 15 milj. kr. Avtalet har ingåtts med förbehåll för regeringens godkännande. Bakgrunden till försäljningen är att postkontoret Umeå 1 och regionkontoret för Umeå postregion redan har flyttat från kvarteret Fabriken nr 7 till ett från postverkets synpunkt bättre läge.

Postverket har berett övriga statliga myndigheter och Umeå kommun möjlighet att anmäla sitt intresse av att förvärva fastigheten Fabriken nr 7 till aktuellt marknadspris. De tillfrågade har avstått från möjligheten att överta fastigheten till den aktuella prisnivån.

För egen del konstaterar jag att fastigheten inte längre kommer att behövas för postverkets verksamhet. Några andra statliga lokalbehov som skulle tala emot en försäljning av fastigheten har inte kommit fram. Försäljningen bör därför godkännas. Med hänsyn till att försäljningspriset är högre än 5 milj. kr. krävs riksdagens samtycke till försäljning i enlighet med bestämmelserna i förordningen (1971:727) om försäljning av staten tillhörig fast egendom, m. m.

## Hemställan

Jag hemställer att regeringen föreslår riksdagen

att samtycka till försäljningen av fastigheten kvarteret Fabriken nr 7 i Umeå i enlighet med vad jag har förordat.

## Beslut

Regeringen ansluter sig till föredragandens överväganden och beslutar att genom proposition förelägga riksdagen att anta det förslag som föredraganden har lagt fram.