

Motion

1984/85:825

Tredje vice talman Karl Erik Eriksson Höjd skattefri gräns vid uthyrning av fritidshus

Den ökande turismen är ett mycket positivt inslag i en bygd och för näringslivet. Turismen bör därför på allt sätt stimuleras. För många familjer med begränsade ekonomiska resurser blir det dock avskräckande dyrt att bo på hotell, pensionat eller turistanläggningar. Att hyra ett fritidshus är då ett billigare och i allmänhet bra alternativ. Önskemålen om att hyra fritidshus någon vecka har också ökat starkt.

Enligt nuvarande bestämmelser kan en ägare av ett eget fritidshus hyra ut för 4 000 kr. utan att behöva erlägga skatt för det. Denna låga gräns för skattefrihet har hämmat ett effektivt utnyttjande av de fritidshus som kan ställas till turismens förfogande.

Enligt en utredning som utförts av elever vid turistlinjen på högskolan i Östersund utnyttjas fritidshusen förvånansvärt liten del av året. De områden där fritidshusen bebos mest är Bohuslän där de i genomsnitt används 79 dagar per år och Stockholmsområdet med en utnyttjandegrad på 72 dagar. I mitt eget hemlän Värmland används fritidshusen enligt utredningen endast i genomsnitt 49 dagar per år och i Jämtlands län 46 dagar.

Dessa intressanta siffror visar vilken stor outnyttjad resurs vi har i våra fritidshus. Det är enligt uppgift endast mellan 5 % och 10 % av fritidshusen som ställs till förfogande för uthyrning.

Av exempelvis Värmlands nära 25 000 fritidshus var det endast ca 2 300 som stod till förfogande för hyresgäster i öppna marknaden. Skattereglerna torde vara en viktig orsak till detta. I Danmark t. ex., där man enligt uppgift har likartade skatteregler för stuguthyrning, är 37 % av de privata fritidshusen disponibla för uthyrning.

Min bedömning är att det skulle vara en stor tillgång i turistverksamheten om den skattefria gränsen för uthyrning av eget fritidshus höjdes från nuvarande 4 000 kr. till exempelvis det dubbla, 8 000 kr. Detta skulle locka fler turister och skapa mer liv i många glest befolkade områden.

Med hänvisning till det anförda hemställs

att riksdagen som sin mening ger regeringen till känna vad som i motionen anförts angående en höjning av den skattefria gränsen, för uthyrning av privata fritidshus, från 4 000 kr. till 8 000 kr.

Stockholm den 22 januari 1985

KARL ERIK ERIKSSON (fp)