|  |
| --- |
| RIKSDAGEN  CIVILUTSKOTTET |

|  |  |
| --- | --- |
| **PROTOKOLL** | **UTSKOTTSSAMMANTRÄDE 2022/23:21** |
| DATUM | 2023-04-20 |
| TID | 9.30–9.50 |
| NÄRVARANDE | Se bilaga |

|  |  |
| --- | --- |
| **§ 1** | **Justering av protokoll**  Utskottet justerade protokoll 2022/23:20. |
| **§ 2** | **EU:s nya tågpassagerarförordning (CU18)**  Utskottet fortsatte beredningen av proposition 2022/23:72 och  motioner.  Ärendet bordlades. |
| **§ 3** | **Riksdagens skrivelser till regeringen – åtgärder under 2022 (CU1y)**  Utskottet fortsatte behandlingen av frågan om ett yttrande till  konstitutionsutskottet över skrivelse 2022/23:75.  Frågan bordlades. |
| **§ 4** | **Ökad transparens för stora företags skattebetalningar (CU19)**  Utskottet inledde beredningen av proposition 2022/23:88 och motion.  Ärendet bordlades. |
| **§ 5** | **Fråga om utskottsinitiativ om en kriskommission för bostadsmarknaden**  Utskottet fortsatte behandlingen av frågan om utskottsinitiativ om en kriskommission för bostadsmarknaden, se bilaga 2.  Utskottet beslutade att inte ta något initiativ.  C-ledamoten reserverade sig mot beslutet och ansåg att utskottet borde ha inlett ett beredningsarbete i syfte att kunna ta ett initiativ i frågan.  Det antecknas att S- och MP-ledamöterna i första hand föreslog att frågan skulle bordläggas. |

|  |  |
| --- | --- |
| **§ 6** | **Inrikes resa**  Utskottet beslutade att göra en inrikes resa till Gävle våren 2023 för att besöka Lantmäteriet, Länsstyrelsen i Gävleborgs län och Gävle kommun. |
|  |  |
| **§ 7** | **Nästa sammanträde**  Nästa sammanträde äger rum torsdagen den 27 april 2023 kl. 9.30. |

|  |
| --- |
| Vid protokollet  Justeras den 27 april 2023  Malcolm Momodou Jallow |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| CIVILUTSKOTTET | **FÖRTECKNING ÖVER LEDAMÖTER** | | | | | | | | | | **Bilaga**  till protokoll 2022/23:21 | | | | | |
|  | | § 1–7 | |  | |  | |  | |  | | |  | |  | |
| ***LEDAMÖTER*** | | N | R | N | R | N | R | N | R | N | | R | N | R | N | R |
| Malcolm Momodou Jallow (V), ordf. | | X |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |
| Mikael Eskilandersson (SD), vice ordf. | | X |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |
| Jennie Nilsson (S) | | X |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |
| David Josefsson (M) | | X |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |
| Leif Nysmed (S) | |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |
| Angelica Lundberg (SD) | | X |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |
| Laila Naraghi (S) | | X |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |
| Lars Beckman (M) | | X |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |
| Denis Begic (S) | | X |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |
| Roger Hedlund (SD) | | X |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |
| Anna-Belle Strömberg (S) | | X |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |
| Ellen Juntti (M) | | X |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |
| Larry Söder (KD) | | X |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |
| Alireza Akhondi (C) | | X |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |
| Martin Westmont (SD) | | X |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |
| Katarina Luhr (MP) | | X |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |
| Jakob Olofsgård (L) | | X |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |
| ***SUPPLEANTER*** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |
| Björn Tidland (SD) | |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |
| Markus Kallifatides (S) | | X |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |
| Jennie Wernäng (M) | | O |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |
| Jessica Rodén (S) | |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |
| Patrik Jönsson (SD) | |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |
| Adrian Magnusson (S) | |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |
| Magnus Resare (M) | |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |
| Johanna Haraldsson (S) | |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |
| Rashid Farivar (SD) | |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |
| Johan Löfstrand (S) | |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |
| Ulrika Heindorff (M) | |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |
| Nadja Awad (V) | | O |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |
| Dan Hovskär (KD) | |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |
| Martina Johansson (C) | |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |
| Carl B Hamilton (L) | |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |
| Ulrika Westerlund (MP) | |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |
| Arin Karapet (M) | |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |
| Ciczie Weidby (V) | |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |
| Anne-Li Sjölund (C) | |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |
| Mathias Bengtsson (KD) | |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |
| Magnus Oscarsson (KD) | |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |
| Daniel Helldén (MP) | |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |
| Robert Hannah (L) | |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |
| Cecilia Rönn (L) | |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |
| Birger Lahti (V) | |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |
| N = närvarande | X = ledamöter som deltagit i handläggningen | | | | | | | | | | | | | | | |
| R = omröstning med rösträkning | O = ledamöter varit närvarande men inte deltagit | | | | | | | | | | | | | | | |

Bilaga 2

**Utskottsinitiativ**

**Kriskommission svensk bostads- och fastighetsmarknad**

**Förslag till beslut:**

Riksdagen ställer sig bakom det som utskottet anför en parlamentarisk utredning, en kriskommission, för att lämna förslag som kan avhjälpa bostadsmarknadens strukturella utmaningar och tillkännager detta för regeringen.

**Motivering:**

Svenskt bostadsbyggande har till följd av inflationen och den ekonomiska utvecklingen i det närmaste stannat av helt. Det talas om kollaps för nybyggnation för nya bostäder. Samtidigt pressas svenska hushåll av kraftigt och snabbt ökande bolåneräntor. Hyrorna har höjts och redan innan bläcket hunnit torka på avtalen från centrala förhandlingar talas det om behov av nya revideringar uppåt.

Samtidigt skapar inflations- och kostnadskrisen stora problem för fastighetsbolag, som är historiskt högt belånade och ytterst känsliga för snabba förändringar av kostnadsläget. Risken för krasch är överhängande och det skulle i sin tur skapa följdeffekter för andra delar av svensk ekonomi.

Att staten i den här situationen inte lever upp till sina åtaganden för investeringsstödet, samt åtaganden som rör stambanor kopplat till ökat bostadsbyggande, späder på den redan utsatta situationen.

För lokalhyror, som ofta är kopplade till KPI har inflationskrisen också lett till snabbt ökande hyror för många butiksägare. Närmare 3 000 butiker riskerar konkurs till följd av detta.

Sedan 2006 har över 60 offentliga utredningar som berör svensk bostadspolitik lämnat sina betänkanden. I princip är varenda centimeter av detta politikområde utrett både på längden och tvären. Det är dags att politiken vågar sig på att ta ett helhetsgrepp och tillsätter en parlamentarisk utredning som utreder alla delar som behöver styras upp för att få bukt med de strukturproblem som genomsyrar bostads- och fastighetsmarknaden. Syftet bör dels vara att förbättra bostads- och fastighetsmarknadens funktionssätt, dels att öka byggtakten.

Därför vill Centerpartiet ta initiativet till en sådan parlamentarisk utredning, en kriskommission. Inte för att peka finger åt tidigare regeringar utan för att det är hög tid att vi tillsammans skapar långsiktiga spelregler för en sektor med stora utmaningar. Den här utredningen bör också titta på skattemässiga effekter då just skatternas utformning påverkar både rörlighet och tillkomst av nya bostadsytor.