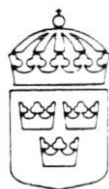


# Motion till riksdagen

1989/90:Fi28

av Inger Schörling m.fl. (alla mp)

med anledning av prop. 1989/90:96 om skärpt  
investeringskatt för vissa byggnadsarbeten



Mot.  
1989/90  
Fi28-33

---

Miljöpartiet de gröna föreslår att investeringskatten på 30 % även ska tas ut i västra Skåne men ej någonstans på ur miljömässig och social synpunkt angelägna investeringar i byggnader och anläggningar.

## Propositionen

Regeringen föreslår att den nuvarande investeringsavgiften på 10 % för oprioriterade byggnadsarbeten i Stockholm med omgivande kommuner samt Uppsala (lag 1989:471) utökas till en investeringskatt på 30 % i nämnda område och även i Göteborg med omgivande kommuner. Förslaget är en del i den föreslagna åtstramningen av den svenska ekonomin.

## Byggandet i storstadsområdena

Överhettningen i storstadsbyggandet har inte mattats. Dessutom har effekten av investeringsavgiften i Stockholmsområdet inte medfört det avsedda ökade bostadsbyggandet; En minskning med 39 % från 1988 har i stället konstaterats.

I Stor-Göteborg har bostadsbyggandet minskat med 37 % medan det där-  
emot har ökat med 31 % i Stor-Malmö. I Malmö kommun har dock bostads-  
byggandet minskat under flera år.

Samtidigt med det ökade bostadsbyggandet i Stor-Malmö är den plane-  
rade volymen av icke prioriterat byggande avsevärt högre än den av rege-  
ringen beslutade ramen.

## Riksövergripande regionala och miljöaspekter m.m.

Koncentrationen till de tre storstadsområdena har negativa följdverkningar i de flesta övriga delar av landet. Överhettningen har dessutom medfört att tillgången på bostäder i efterfrågade lägen relativt sett har minskat och därmed livskvaliteten för de människor som har sin dagliga verksamhet i dessa överhettade områden men inte kan få lämplig bostad. I små och medelstora orter finns goda förutsättningar att bygga såväl bostäder som nya arbetsplatser i en mer mänsklig skala än i storstäderna.

Att minskat byggande i storstäderna är inte påkallat enbart av ekonomiska skäl. Miljöskäl talar entydigt för en mera spridd utbyggnad än den som har

gällt under flera decennier. Avståndet mellan jord- och lantbrukets produkter och konsumenterna kan inte tillåtas öka eftersom transporterna därmed skulle öka och ytterligare belasta vägnäten.

Regeringen föreslår att investeringsskatten även ska gälla i Stor-Göteborg. Flera skäl talar dock för att alla tre storstadsområdena, således även Stor-Malmö och Landskrona-Helsingborg, bör omfattas av investeringsskatten. Förutom att det är lämpligt ur likställighetssynpunkt är miljöbelastningen mycket stor. Försurningen har i Malmöhus län gått längre än i de flesta andra delar av landet och detta beror till största delen på den ökade biltrafiken, som i sin tur är ett resultat av den industriella överhettningen. Västra Skåne har några av Europas bästa odlingsjordar och de bör så förbli. Tillgången på allemansrättslig mark är mindre än någon annanstans. Investeringsskatten begränsas lämpligen till Malmö, Svedala (med Sturup), Burlöv, Lomma, Staffanstorp, Lund, Kävlinge, Landskrona och Helsingborgs kommuner.

En investeringsskatt är bara en av många möjligheter att strama åt den galopperande utbyggnadstakten. Miljöpartiet de gröna har förslag till en mycket aktivare regionalpolitik, införande av kommunala näringslivsfonder, avkontorisering bl.a. genom införande av lägesagifter i överhettade områden, utlokalisering av högre utbildning och forskning, vissa insatser för att öka tillgången på s.k. genomgångsbostäder. Allt detta är åtgärder som stödjer ett mera spritt näringsliv och bebyggelsemönster.

## Omfattning

Regeringens bedömning att bostadsbyggandet ska undantas från investeringsskatt är riktig och en del av avsikten.

Ur miljösynpunkt finns många angelägna byggnads- och anläggningsprojekt som även bör undantas, exempelvis investeringar i spårburen trafik, kollektivtrafikterminaler, vissa reningsanläggningar och kultur- och landskapsvård. Ur social synpunkt bör det prioriterade byggandet även omfatta av kommuner och landsting budgeterade projekt av stor betydelse, exempelvis daghem, fritidshem och olika vårdanläggningar.

Investeringsskatten bör även omfatta parkeringsanläggning som inrättas i anslutning till ny bostadsbebyggelse (lagförslaget, § 1).

Rivning av byggnad ska anses som byggnadsarbete och beläggas med investeringsskatt såvida rivningen inte påkallas av rena miljöskäl (t. ex. sjuka hus).

## Hemställan

Med hänvisning till det anförda hemställs

1. att riksdagen beslutar att investeringsskatt, utöver regeringens förslag, även ska tas ut för det oprioriterade byggandet i Malmö, Svedala, Burlöv, Lomma, Staffanstorp, Lund, Kävlinge, Landskrona och Helsingborgs kommuner,
2. att riksdagen beslutar att det prioriterade byggandet, förutom statsbelånade permanentbostäder, även skall omfatta miljömässigt och socialpolitiskt angelägna byggnadsprojekt.

3. att riksdagen beslutar att samtliga nya parkeringsanläggningar ska beläggas med investeringskatt.

Mot. 1989/90  
Fi28

4. att riksdagen beslutar att rivning av byggnad ska anses som byggnadsarbete och beläggas med investeringskatt.

Stockholm den 23 februari 1990

*Inger Schörling (mp)*

*Clas Roxbergh (mp)*

*Kjell Dahlström (mp)*

*Krister Skånberg (mp)*

*Anita Stenberg (mp)*

*Carl Frick (mp)*

*Eva Goës (mp)*

*Gösta Lyngå (mp)*