

Förslag

1976/77: 18

Fullmäktiges i riksgäldskontoret förslag till kostnader för inredning och utrustning m. m. i kvarteret Loen 4 och 5

1977-03-24

Till riksdagen

Riksdagens beslut under 1975 års riksmöte om återflyttning till ombyggda lokaler på Helgeandsholmen aktualiserade frågan om nya lokaler för regeringskansliet (prop. 1975/76: 100 bil. 2, s. 14; KU 1975: 13; rskr 1975: 207). Planeringsarbetet har inriktats på att samla departementen i de s. k. Södra Klara-kvarteren i Stockholm. Regeringen har fastställt en preliminär omflyttningsplan, vilken omfattar bl. a. kvarteret Rosenbad där riksgäldskontoret f. n. hyr lokaler av byggnadsstyrelsen omfattande en rumsarea av ca 3 000 m². Med anledning av att departementen behöver disponera hela kv. Rosenbad har riksgäldskontoret erbjudits ersättningslokaler i kv. Loen 4 och 5 inom Södra Klara.

Regeringen uppdrog 1975-12-29 åt byggnadsstyrelsen att projektera ny- och ombyggnad i kv. Loen 4 och 5 i Stockholm. Med utgångspunkt i riksgäldskontorets nuvarande lokaldisposition har projekteringen bedrivits med anpassning till de funktionsförändringar, förändrade utrymmesbehov, säkerhetskrav etc., som framkommit under ett kontinuerligt samrådsförfarande mellan byggnadsstyrelsen och riksgäldskontoret. Riksgäldskontoret, som behöver utökade lokaler, beräknas kunna disponera ca 3 470 m² rumsarea i kv. Loen 4 och 5. Kontoret har i skrivelse 1976-11-12 principgodkänt systemhandlingarna för ny- och ombyggnad i kv. Loen 4 och 5. Byggstart planeras till 1977-04-01 och inflyttning beräknas ske 1979-06.

I prop. 1976/77: 100 bil. 11, s. 151, har planeringsarbetet för ny- och ombyggnader i Södra Klara beskrivits närmare och även angetts vissa kostnadsramar. För arbetena i kv. Loen 4 och 5 har chefen för budgetdepartementet i prop. 1976/77: 101, s. 17, föreslagit en kostnadsram i prisläget 1976-04-01 av 25,8 mkr. att föras upp i investeringsplanen för innevarande budgetår. Riksdagen har bemyndigat regeringen att besluta om arbetenas utförande (FiU 1976/77: 8, rskr 1976/77: 138), och regeringen har med skrivelse 1977-03-17 uppdragit åt byggnadsstyrelsen att utföra om- och nybyggnaden m. m. inom den angivna kostnadsramen.

Riksgäldskontoret har med skrivelse 1976-07-12 uppdragit åt byggnadsstyrelsen att ombesörja anskaffning m. m. av *inredning och byggnadspåverkande utrustning* i de nya lokalerna i kv. Loen 4 och 5. Kostnaderna för ifrågavarande inredning och utrustning ingår inte i bygg-

kostnaderna (25,8 mkr.) utan skall bestridas av riksgäldskontoret.

Byggnadsstyrelsen har i skrivelser 1976-12-06 och 1977-03-07 uppskattat kostnaden för *inredning* med ledning av erfarenhetsvärden för lokaler med motsvarande funktioner. Kalkylen bygger på styrelsens normala standard, förutom banklokalen som har en högre nivå. Kostnaden har uppskattats per m² inredd area.

I beräknat prisläge vid leveranstidpunkten uppskattar byggnadsstyrelsen kostnaden för inredning till 3 890 000 kr., varav för projektering till 350 000 kr., för arkivutrustning (tätpackningssystem) till 725 000 kr., för installationsbunden inredning till 510 000 kr. och för övrig inredning till 2 305 000 kr. Ingen hänsyn har härvid tagits till i vilken omfattning befintlig inredning kan medflyttas från nuvarande lokaler. Inventering av dylik inredning kommer att ske under bygghandlingsskedet.

Kostnaderna för inredning i prisläget 1976-04-01 specificeras närmare i följande tabell:

	Area	Summa
Tjänsterum	1 392 m ²	779 000 kr.
Bibliotek, sammanträdesrum, sessionsrum och pausrum	570 "	407 000 "
Banklokaler	225 "	246 000 "
Förråd, arkiv	290 "	152 000 "
Omkf., motion, vaktm. m. m.	165 "	87 000 "
Tätpackning	418 "	559 000 "
Diskar i banklokalen	—	438 000 "
Garderob	—	62 000 "
Plåtskåp, kassaskåp m. m.	—	367 000 "
	3 060 m ²	3 100 000 kr.

Till ovanstående belopp har lagts en beräknad kostnadshöjning till leverans på 790 000 kr., varför leveranskostnaden uppskattats till totalt 3 890 000 kr.

Byggnadsstyrelsen framhåller att den angivna kostnaden är överslagsmässig och att styrelsen kommer att göra en ny uppskattning under maj månad 1977 och då med hänsyn tagen till befintlig inredning. I samband härmed kommer riksgäldskontoret att närmare granska byggnadsstyrelsens förslag beträffande lokalernas standard, bl. a. i syfte att uppnå samstämmighet mellan befintlig, delvis antik inredning och nyanskaffningar. Eventuella ändringar av de beräknade totala kostnaderna kommer att redovisas för riksdagen i samband med kommande anslagsframställningar.

Vad beträffar kostnaderna för *byggnadspåverkande utrustning* beräknar byggnadsstyrelsen kostnaderna i prisläget 1976-04-01 till 462 000 kr., vartill kommer en beräknad prishöjning till leverans med 88 000 kr. Således sammanlagt 550 000 kr. i prisläget vid leverans.

Medel för inköp av ifrågavarande inredning och utrustning kommer att tas i anspråk successivt under de närmaste budgetåren med tyngd-

punkten under 1978/79. Viss upphandling — säkerhetsutrustning och tätpackningshyllor för arkiv — måste emellertid ske betydligt tidigare, och byggnadsstyrelsens planer beträffande övrig utrustning kräver att riksgäldskontoret ger byggnadsstyrelsen s. k. beställningsbemyndiganden fram t. o. m. juni 1978, vilka grundar sig på av riksdagen anvisade medel.

Under återopande av det anförda hemställer fullmäktige i riksgäldskontoret

att till Riksgäldskontoret: *Kostnader för inredning och utrustning m. m. i kv. Loen 4 och 5* för budgetåret 1977/78 anvisas ett reservationsanslag av 4 440 000 kr.

I detta ärendes behandling har deltagit fullmäktiges ordförande och vice ordförande samt herrar Adamsson, Magnusson, Kristenson, Jansson och Boo ävensom riksgäldsdirektören.

På fullmäktiges vägnar:

LARS LINDMARK

Ingmar Jansson

