

Motion till riksdagen 2009/10:C407

av **Margareta Israelsson (s)**

Bevarande av förköpslagen

Förslag till riksdagsbeslut

Riksdagen tillkännager för regeringen som sin mening vad som anføres i motionen om behovet av att bevara förköpslagen.

Motivering

Regeringen har låtit Boverket utvärdera förköpslagen och dess tillämpning. Skälet är att undersöka möjligheterna för att avskaffa lagen – ett sedan länge ställt moderatkrav. I en nyligen beslutad lagrådsremiss går regeringen på samma linje som utredningen SOU 2008:75 Ägande av förvaltning av hyreshus och föreslår att lagen avskaffas.

Lagen har till syfte att underlätta kommunernas planering för att undvika att man kommer i konflikt med kommuninvånare och markägare. I sin rapport, Utvärdering av förköpslagen (1967:868), har man också kommit fram till att lagen bör behållas men förenklas.

Sveriges Kommuner och Landsting befarar i sitt yttrande över utvärderingen att ett upphävande av förköpslagen skulle leda till att kommunerna i större utsträckning skulle tvingas att förvärva mark med stöd av expropriationslagen (1972:719) och plan- och bygglagen (1987:10). Det skulle naturligtvis skapa fler och större konflikter men dessutom medföra ökade kostnader för samhället.

De förslag till förenklingar av lagen som Boverket föreslår tillsammans med de av Sveriges Kommuner och Landsting framförda förslagen skulle säkerligen förenkla handläggningen på flera punkter, men ett avskaffande skulle bara skapa nya problem och behov av andra lagändringar.

Stockholm den 29 september 2009

Margareta Israelsson (s)