

## Motion till riksdagen 2013/14:Sk368

av **Helena Lindahl och Anders Ahlgren (C)**

# Regionalisering av fastighetsskatten för el- och industrifastigheter

## Förslag till riksdagsbeslut

Riksdagen tillkännager för regeringen som sin mening vad som anförs i motionen om behovet av att se över möjligheterna att skatteintäkterna från industriella och elproducerande fastigheter regionaliseras för en hållbar utveckling i hela landet.

## Motivering

Centerpartiets decentraliserade syn på samhället är att väl fungerande och starka regioner är avgörande för en hållbar tillväxt, god service och välfärd i hela landet. Det är genom att stärka den lokala och regionala konkurrenskraften som vi skapar bättre förutsättningar för såväl företagande, innovationer och investeringar som tillväxtpotentialen och sysselsättningsmöjligheterna i hela landet.

Fastighetsskatten är i de flesta länder redan lokal eller regional. Sverige är avvikande genom att låta den vara, delvis, nationell. Ett undantag i närtid är den tidigare fastighetsskatten på bostäder i småhus, ägarlägenheter och hyreshus som år 2008 övergick i en kommunal fastighetsavgift. Vi vill nu gå vidare och regionalisera fler delar av den statliga fastighetsskatten i syfte att stärka den regionala beslutsnivån och regionernas möjligheter att föra en tillväxtfrämjande politik utifrån sina egna förutsättningar genom att regionalisera fastighetsskatten på industrifastigheter respektive på elproducerande fastigheter.

För att undvika att komplicera skattesystemet bör själva nivåerna på fastighetsskatten förbli gemensamma, och beslut om dessa fattas gemensamt för hela landet. Eftersom frågan om regionaliserade skattebaser är mycket teknisk behöver den bli föremål för en statlig utredning, vilken tar sin utgångspunkt i

**Fel! Okänt namn på**

en regionalisering av fastighetsskatten på industriella och elproducerande fastigheter.

För oss centerpartister är det kommunala skatteutjämnningssystemet en hörnsten i vår strävan att ge förutsättningar för en likvärdig och god grundservice i hela Sverige, utjämna skillnader i skattekraft och medverka till kostnadsutjämning. Centerpartiet står bakom finansieringsprincipen som innebär att nya uppgifter som åläggs kommunerna ska kompenseras. Principen gäller åt båda håll. Om riksdagen fattar ett beslut som innebär att ansvar lyfts bort från kommunerna ska även detta neutraliseras finansiellt. Den finansiella regleringen sker genom förändringar i anslaget för kommunalekonomisk utjämning. Det som omfattas av principen är enbart statligt beslutade åtgärder som direkt tar sikte på den kommunala verksamheten. Enligt finansieringsprincipen ska åtgärder som inte tar sikte på men ändå ger ekonomiska effekter på kommunerna beaktas vid bedömningen av det skattefinansierade utrymmet som finns i samband med att statsbidragen ska fastställas.

Med anledning av ovanstående föreslår vi att en översyn görs för att se över möjligheterna att skatteintäkterna från industriella och elproducerande fastigheter regionaliseras för en hållbar utveckling i hela landet.

Stockholm den 30 september 2013

*Helena Lindahl (C)*

*Anders Ahlgren (C)*