

INTERPELLATION TILL STATSRÅD

Från Riksdagsförvaltningen  
2021-12-13  
Besvaras senast  
2022-01-21

Till statsrådet Johan Danielsson (S)

**2021/22:196 Omvandling från lokaler till bostäder**

I november 2020 gav regeringen Boverket i uppdrag att se över förutsättningarna för att omvandla kontor till bostäder. Av Boverkets rapport framgår att varken detaljplanprocessen, lovprocessen eller byggprocessen förefaller vara generella hinder för att omvandla lokaler till bostäder som erbjuder goda boendemiljöer. Däremot konstateras att bristande lönsamhet utgör ett hinder; kostnaderna för att bygga om är ofta höga, momsreglerna är ofördelaktiga och intäkterna är sannolikt lägre för bostäder än för samma utrymme som lokaler till följd av dagens hyressättningssystem.

Med anledning av detta vill jag fråga statsrådet Johan Danielsson:

Hur avser statsrådet att arbeta för att göra det mer lönsamt att omvandla lokaler till bostäder?

.....

Cecilie Tenfjord Toftby (M)

Överlämnas enligt uppdrag

Lena Lindbäck