

# Motion till riksdagen

1985/86: Jo219

Marianne Andersson och Martin Olsson (c)

Besvärsrätt vid lantbruksnämnds fastighetsförsäljning

---

Den som vägras förvärvstillstånd av lantbruksnämnden har möjlighet att besvära sig hos lantbruksstyrelsen och att gå vidare till regeringen. Om däremot en fastighet ägs av lantbruksnämnden och försäljs, föreligger ingen besvärsrätt för den som har önskat köpa fastigheten, eftersom förvärvstillstånd enligt 2 kap. 1 § jordförvärvslagen ej erfordras när lantbruksnämnd eller lantbruksstyrelse försäljer fastigheten. Det innebär att lantbruksnämnden ensam och utan att någon har besvärsrätt bestämmer vem som får köpa fastigheten.

Enligt vår mening är detta en allvarlig brist i lagstiftningen, eftersom besvärsrätten bortfaller när lantbruksnämnden av någon anledning inköpt fastigheten. Om denna fastighet i stället sålts av en privatperson till en annan privatperson hade besvärsrätt förelegat om förvärvstillstånd vägrats av lantbruksnämnden. Om i stället lantbruksnämnden först köper fastigheten och senare bjuder ut den och samme person anmäler sitt intresse att få köpa fastigheten har han enligt gällande lag ingen besvärsrätt om lantbruksnämnden överlåter fastigheten till någon annan.

Enligt vår uppfattning bör den som genom anbud eller på annat sätt anmält intresse av att få förvärva fastigheten av lantbruksnämnden ha rätt att besvära sig hos lantbruksstyrelsen och lantbruksnämndens beslut att låta sälja fastigheten till annan samt även besvära sig hos regeringen om lantbruksstyrelsen avslår hans begäran om förvärv.

För att intresserade spekulanter skall få kännedom om att lantbruksnämnden avser att försälja viss fastighet bör klara regler finnas för lantbruksnämndens skyldighet att genom annons i dagspressen eller på annat sätt kungöra att fastigheten är till salu.

Särskilt mot bakgrund av den av alla omfattade strävan mot ökad insyn, inflytande och medbestämmande för den enskilde är det viktigt att av oss förordad besvärsrätt införs, vilket riksdagen hos regeringen bör begära förslag om

## Hemställan

Med hänvisning till det anförda hemställs

att riksdagen hos regeringen begär förslag om besvärsrätt vid lantbruksnämndens försäljning av jordbruksfastigheter.

Stockholm den 22 januari 1986

*Marianne Andersson (c)*

*Martin Olsson (c)*