

Motion till riksdagen 2009/10:Sk367

av **Claes Västerteg (c)**

Kommersiella lokaler

Förslag till riksdagsbeslut

Riksdagen tillkännager för regeringen som sin mening vad som anføres i motionen om en utredning av ett jämställande av fastighetsskatten för industrier och kommersiella lokaler.

Motivering

Den 1 januari 2008 avskaffades fastighetsskatten för småhus och bostadsdelen av hyreshus. Dock finns fastighetsskatten kvar för både industrier (0,5 %) och kommersiella lokaler (1 %).

Denna konstruktion missgynnar tjänsteproduktion. På sikt bör samma skattesats gälla oavsett vad lokalerna används till. Sveriges hotell- och restaurangbransch har redan idag stor betydelse för sysselsättningen. Samtidigt finns det stor potential i utvecklandet av denna näring. För att denna potential ska kunna tas tillvara och skapa både tillväxt och nya arbetstillfällen är det av stor vikt att konkurrensvillkoren förbättras.

De förbättringar och sänkningar av företagens skatter och avgifter som genomförts av alliansregeringen har stor betydelse. Därför är det av stor vikt att se de möjligheter till förbättringar av skattesystemet som är möjliga. En sådan möjlighet som bör utredas är ett jämställande av fastighetsskatten för industrier och kommersiella lokaler.

Stockholm den 2 oktober 2009

Claes Västerteg (c)