

SKRIFTLIG FRÅGA TILL STATSRAÅD

Från Riksdagsförvaltningen
2017-12-18
Besvaras senast
2018-01-02

Till statsrådet Peter Eriksson (MP)

2017/18:492 Amorteringskravet och bostadsmarknaden

Utifrån Finansinspektionens förslag beslutade häromveckan regeringen om ett förstärkt amorteringskrav som innebär att den som tecknar ett nytt bolån från och med den 1 mars 2018, och vars skuld är större än 4,5 gånger bruttoinkomsten, tvingas amortera minst 1 procent av skulderna utöver det befintliga amorteringskravet.

I grunden är det bra och sunt att människor tar större ansvar för sin egen ekonomi och bostadskostnader genom att amortera, men det krävs ett mer samlat grepp kring hur vi skapar ett ökat bostadsbyggande som bidrar till en ökad rörlighet och lägre trösklar, inte minst för unga och nyanlända.

Att enbart skärpa amorteringskravet, utan att ta tag i andra för bostadsmarknaden centrala frågor som ränteavdrag och regleringar, riskerar dock att minska rörligheten på bostadsmarknaden och försvåra för exempelvis unga att flytta hemifrån.

Med anledning av detta vill jag fråga statsrådet Peter Eriksson:

Vilka konsekvenser för bostadsmarknaden anser statsrådet att det nya amorteringskravet kommer att föra med sig?

.....

Sofia Fölster (M)

Överlämnas enligt uppdrag

Johan Welanders