

Nr 1634

av herr Nilsson i Tvärålund m. fl.

i anledning av Kungl. Maj:ts proposition nr 177 med förslag
till lag om byggnadstillstånd m. m.

I proposition nr 177 föreslås att Kungl. Maj:t skall få fullmakt att förordna om byggnadstillstånd, om det behövs för att begränsa byggnadsverksamheten med hänsyn till samhällsekonomiska förhållanden, läget på arbetsmarknaden eller andra väsentliga samhällsliga intressen.

Departementschefen anför att den nuvarande fullmakten, på vilken byggnadsregleringen vilar, löper ut vid årsskiftet. De prövningar som skall ske bör, enligt departementschefen, göras efter byggplaneringsutredningens förslag till ny lagstiftning om byggnadstillstånd.

Byggnadsregleringen har hittills i mycket ringa utsträckning använts som regionalpolitiskt medel. Den har dock, vilket också påpekas i propositionen, i realiteten haft den effekten att när byggnadsverksamheten har dämpats generellt, så har detta påverkat de starkt expansiva orterna mest. De mindre expansiva orterna har kunnat fortsätta sin byggnadsverksamhet tämligen ostört.

Vid konjunkturedgångar, då man söker stimulera byggnadsverksamheten, har de orter som har den högsta planerings- och projekteringsberedskapen de största möjligheterna att snabbt öka sin byggnadsverksamhet. Enligt byggplaneringsutredningen finns den största beredskapen i storstadsområdena, medan skogslänens beredskap är förhållandevis mycket liten och inte visar den stigande trenden i främst storstadslänen.

Vi finner det vara synnerligen väsentligt att samhället i sin strävan att styra byggnadsverksamheten för att dämpa konjunktursvängningarna tar hänsyn till dessa åtgärders regionalpolitiska effekter. Den regionala styrningen av byggnadsverksamheten måste självklart ske efter samhällets regionalpolitiska målsättningar. Den inriktningen av åtgärderna måste gälla oavsett konjunkturläget.

Med hänvisning till ovanstående hemställas

att riksdagen i skrivelse till Kungl. Maj:t måtte ge till känna vad som i motionen anförts om byggnadsregleringens användande som regionalpolitiskt medel.

Stockholm den 30 november 1971

JAN-IVAN NILSSON (c)
i Tvärålund

FILIP JOHANSSON (c)
i Holmgården

NILS-ERIC GUSTAFSSON (c)
i Byske