

Motion till riksdagen 2010/11:C374

av **Helena Lindahl och Annika Qarlsso**n (C)

Översyn av system för statlig lånegaranti för att underlätta bebyggelse av nya bostadshus på landsbygden och utanför våra tätorter

Förslag till riksdagsbeslut

Riksdagen tillkännager för regeringen som sin mening vad som anförs i motionen om att göra en översyn av förutsättningarna för att införa ett system med en statlig lånegaranti för att underlätta byggandet av nya bostadshus i landsbygdsområden och utanför våra tätorter.

Motivering

Idag ökar intresset för att bygga och bo på landsbygden och utanför tätorter. Tack vare Centerpartiet och regeringen har införandet av de nya strandskyddsreglerna gjort det lättare att bygga i attraktiva boendemiljöer – vilket skapar större attraktionskraft för t ex landsbygdsområden.

Tyvärr har det i många fall visat sig att banker inte alltid är villiga att låna ut de pengar som krävs för att bygga nytt, då de oftast inte godkänner en belåning baserad på anskaffningsvärdet utan istället lånar ut pengar baserat på husets marknadsvärde. Det skapar problem, speciellt för unga människor, och här kunde en idé vara att låta staten gå in som en garant för att göra det lättare att låna för privatpersoner. Ett ökat boende på landsbygden/utanför tätorter leder även till ökade skatteintäkter för kommunerna, och förutsättningar för grundläggande kommunal service stärks.

Mot bakgrund av detta föreslår vi att riksdagen uppdrar åt regeringen att göra en översyn av formerna för statliga bostadslån i syfte att underlätta byggandet av bostadshus på landsbygden och utanför tätorter.

Fel! Okänt namn på

Stockholm den 21 oktober 2010

Helena Lindahl (C)

Annika Qarlsso (C)