

Motion till riksdagen 2012/13:C317

av **Gustav Nilsson (M)**

Plan-och bygglagen

Förslag till riksdagsbeslut

Riksdagen tillkännager för regeringen som sin mening vad som anförs i motionen om att om möjligt se över förutsättningarna att ändra i PBL.

Motivering

Den omarbetade plan- och bygglagen (PBL) som började gälla den 2 maj 2010 har inneburit många förbättringar. Det är bland annat säkrare att bygga idag än tidigare.

Ett exempel på detta är det nya kontrollprogrammet, där kommunernas byggnadsinspektörer har fått en mer betydelsefull roll.

Det är viktigt att antalet byggkonstruktioner som blir fel minimeras så att människor inte drabbas, vilket tyvärr skett tidigare.

Dock finns en oro och en uppfattning bland många om nya regler, viten mm. som tillkommit, vilket gör att man kan bli försiktigare med att bygga.

Självklart ska det byggas på rätt sätt enligt gällande ordning, men varför en så kraftig höjning av viten?

Idag med nya PBL kan det förekomma viten på mellan 200 000 och 500 000 kr om man gör ett litet fel i samband med byggnationen av en vanlig villa.

Detta kan enligt min mening inte vara avsikten med nya PBL. Människor ska inte hamna i situationer där de blir skuldsatta under lång tid på grund av att något blev fel vid byggnationen.

Det är inte bara villabyggandet som har en del problem med den nya lagstiftningen. Det finns även exempel på hur företagare drabbas av orimliga viten och avgifter. Myndigheten är nästan alltid i överläge. Ingripande mot bagateller förekommer ofta och påföljderna för den enskilde eller småföretagaren är stora.

Fel! Okänt namn på

Det är de människor som vill göra något som utvecklar och bygger samhället. Rädslan för att göra fel eller missa något får inte hämma människors verksamhetslust.

Regeringen bör om möjligt se över förutsättningarna att ändra i PBL enligt ovanstående.

Stockholm den 2 oktober 2012

Gustav Nilsson (M)