

Motion till riksdagen 2009/10:Sk495

av Jan Andersson och Claes Västerteg (c)

Reavinst

Förslag till riksdagsbeslut

Riksdagen tillkännager för regeringen som sin mening vad som anförs i motionen om att se över möjligheterna att skjuta upp reavinstbeskattningen vid försäljning och köp av en ny lantbruksfastighet.

Motivering

Svenskt lantbruk står inför stora utmaningar och det blir allt tydligare att vi rör oss på en internationell marknad. Det är en internationell marknad för det som produceras, men också i ökande utsträckning en internationell marknad för jordbruks- och skogsmark. Det finns olika vägar att gå för att möta den hårdnade konkurrensen, en väg är via strukturrationalisering.

Ett av hindren för en sund strukturrationalisering finner vi i skattelagstiftningen. Det handlar om reglerna för reavinstbeskattning. Du måste i dagsläget reavinstbeskatta vinsten från en gårdsförsäljning även om du investerar i en annan fastighet. En förändring som gjorde att möjlighet till uppskov med reavinstbeskattning fanns skulle sannolikt ge flera positiva effekter.

Det skulle med säkerhet innebära en ökad rörlighet på fastighetsmarknaden. Det skulle medföra att fler vågar byta upp sig i gårdsstorlek. Sannolikt skulle även möjligheterna att förbättra arronderingen öka.

Vi anser att så länge intäkten från försäljningen återinvesteras i annan lantbruksfastighet skall det finnas möjlighet att skjuta upp reavinstbeskattningen. Att man skall betala reavinstskatt i det fall man säljer sin lantbruksfastighet och använder pengarna till en jordenruntresa, till att dryga ut barnbarnens studiemedel eller till annan konsumtion, tycker vi är helt naturligt. Men att ta ut reavinstskatt när man återinvesterar pengarna i en annan lantbruksfastighet och behöver likviditet för att utveckla verksamheten skapar inte fler företag och arbetstillfällen. Detta bör ges regeringen till känna.

Fel! Okänt namn på

Stockholm den 2 oktober 2009

Jan Andersson (c)

Claes Västerteg (c)