

## SKRIFTLIG FRÅGA TILL STATSRAÅD

Från Riksdagsförvaltningen  
2016-12-14  
Besvaras senast  
2016-12-28

Till finansminister Magdalena Andersson (S)

### **2016/17:496 Ökad privatbostadsuthyrning**

Det råder i dag en stor bostadsbrist i Sverige. Trots att byggandet har ökat betydligt på senare år, inte minst tack vare den tidigare Alliansregeringens alla reformer på området, så måste byggtakten nu öka ytterligare.

Boverket uppskattar att det behövs 710 000 nya bostäder fram till år 2025, och 240 av landets 290 kommuner uppger själva att det råder bostadsunderskott i den egna kommunen.

Det krävs därför åtgärder här och nu, om vi inte under överskådlig tid ska brottas med ständig bostadsbrist. Det handlar bland annat om ytterligare regelförenklingar, mer byggklar mark, effektivare och snabbare handläggning samt ytterligare flexibla bullerregler och att se över överklagandeprocesserna än mer. Vi behöver även göra bostadsbyggande till ett riksintresse – likställt med övriga riksintressen.

Det åvilar ett stort ansvar på regeringen att nu vidta snabba och kraftfulla åtgärder för att lyckas vända utvecklingen och få fram fler bostäder. Regeringen måste därför vända på alla stenar och vidta flera olika åtgärder samtidigt.

En åtgärd bland flera som regeringen tidigare själv har pekat på är att öka privatbostadsuthyrningen. Den nu rådande situationen kräver nämligen ett mer effektivt utnyttjande av redan befintligt bostadsbestånd. Privatpersoners upplåtelse av den egna bostaden är därför ett viktigt komplement till den ordinarie bostadsmarknaden och en möjlighet att få fram fler boenden på kort sikt.

Mot bakgrund av ovanstående vill jag därför fråga finansminister Magdalena Andersson:

Vilka åtgärder kommer ministern att vidta

inom ramen för sitt ansvarsområde i regeringen för att öka privatbostadsuthyrningen och i så fall när?

.....  
Ewa Thalén Finné (M)

Överlämnas enligt uppdrag

David Carvajal