

Motion till riksdagen

1985/86: Jo267

Wiggo Komstedt (m)

Översyn av jordförvärvslagen

Enligt jordförvärvslagen skall förvärv av jordbruksfastighet prövas av lantbruksnämnden. Vid denna prövning tar lantbruksnämnden bl. a. hänsyn till huruvida köparen är kompetent att bruka jordbruksfastigheten liksom till köpeskillingens storlek. Lantbruksnämnden har också att bedöma om priset ansluter till den lokala prisnivån med tanke på bl. a. egendomens storlek och åkerjordens beskaffenhet.

Ett beviljande av förvärvstillstånd föregås alltså av en rad överväganden. Det finns dock nu en tendens att olika förespråkare för jordförvärvslagens nuvarande utformning, inkl. regeringen, svävar på målet beträffande angelägenheten av dessa överväganden. Kanske har en insikt börjat göra sig gällande att deltidsjordbruk kan utgöra en lösning på glesbygdens överlevnadsproblem. De nyss nämnda kriterierna för beviljande av förvärvstillstånd förlorar i betydelse i förhållande till det övergripande intresset att glesbygden inte ytterligare avfolkas.

Betydligt viktigare än dessa kriterier är frågan om bosättningsplikten. För att åtminstone viss service skall kunna behållas i glesbygderna är det viktigt att den som förvärvar en jordbruksfastighet knyts till fastigheten genom att vederbörande åläggs att bosätta sig på den ort där den är belägen. Detta bör gälla generellt, inte som nu bara om det finns "särskilda skäl" till det, såsom stadgas i 10 § jordförvärvslagen.

Hemställen

Med det anförda hemställs

1. att riksdagen beslutar ändra jordförvärvslagen så, att den som förvärvar en jordbruksfastighet ovillkorligen åläggs att bosätta sig på den ort inom vilken fastigheten är belägen,
2. att riksdagen beslutar att lantbruksnämnds skyldighet att pröva förvärv av jordbruksfastighet med avseende på köpeskillingens storlek och köparens förmåga att yrkesmässigt bedriva jordbruk på egendomen avskaffas.

Stockholm den 27 januari 1986

Wiggo Komstedt (m)