

SKRIFTLIG FRÅGA TILL STATSRAÅD

Från Riksdagsförvaltningen
2020-08-28
Besvaras senast
2020-09-11

Till finansminister Magdalena Andersson (S)

2019/20:2063 Återinförd fastighetsskatt

De allra flesta människor vill kunna äga sin egen bostad. Det är inte bara det mest ekonomiska för enskilda utan även en form av säkerhet, då de flesta bostäder behåller eller ökar sitt värde. Att uppmuntra och underlätta för fler att ge sig in i bostadsmarknaden bör därför vara önskvärt från samhällets sida.

Likväl ser vi nu skattepolitiska förslag från bland annat Finanspolitiska rådet som skulle försvåra för privat ägande av bostad. I förslaget att återinföra en form av fastighetsskatt är det dessutom tänkt att skatten också ska omfatta bostadsrätter. Effekten av en sådan skatt skulle vara chockhöjda boendekostnader för landets småhusägare och bostadsrättshavare. Detta skulle få förödande konsekvenser och innebära ett hårt slag mot svenska hushåll, främst de med små marginaler, samt försvåra för exempelvis energieffektivisering eller andra nödvändiga renoveringar.

Flera kriser har tydligt pekat på hur allvarligt det är när bostadsmarknaden kraschar, vilket skulle vara ett troligt scenario vid ett återinförande av en variant av den tidigare så avskydda fastighetsskatten. När bostadspriserna faller väljer nämligen människor att avstå från konsumtion, vilket naturligtvis också innebär lägre intäkter för företagen med en ökad arbetslöshet som följd. Det blir med andra ord en ond spiral nedåt som riskerar att slå som hårdast mot dem som kanske allra främst skulle behöva en privat bostad. I slutändan kan detta också skapa segregerade bostadsområden, med allt vad det innebär.

Mot bakgrund av ovanstående önskas finansminister Magdalena Andersson svara på följande fråga:

Hur ser ministern och regeringen på införandet av en ny fastighetsskatt, och har man gjort någon konsekvensanalys av vad ett införande skulle innebära för enskilda och för samhället?

.....

Markus Wiechel (SD)

Överlämnas enligt uppdrag

Johan Welanders