

Motion till riksdagen 2005/06:N454

av **Inger Lundberg (s)**

Kreditgarantier till industrilokaler

Förslag till riksdagsbeslut

Riksdagen tillkännager för regeringen som sin mening vad som i motionen anförs om att regeringen studerar förutsättningarna för att erbjuda en statlig kreditgaranti för företagslokaler i vissa kommuner.

Motivering

En av de viktigaste förutsättningarna för en stabil tillväxt och välfärd är att näringslivet i hela landet ges möjlighet att utvecklas. Det finns inte längre förutsättningar för att som under sextiotalets strukturomvandlingar satsa på en omfattande folkmflyttning utan att detta leder till stora obalanser i ekonomin. Därför ligger det i hela landets intresse att säkra att företag kan utvecklas också i områden, som utsätts för stora strukturomvandlingar.

Ett allvarligt hinder för utveckling i bl.a. bergslagskommunerna är svårigheterna för företag att belåna industrilokaler och andra lokaler för näringslivets behov. Ett omfattande nybygge, också i mycket lönsamma företag har, i flera av landets kommuner, i stort sett inget kreditvärde när det på strikt affärsmässiga villkor prövas av bankerna.

Flera av de kommuner som finns i de mest utsatta delarna av landet har ett relativt svagt eget kapital. Kreditsituationen i respektive kommun har samtidigt ställt höga krav på att gå i borgen för verksamhet som haft betydelse för tillväxten i kommunen. På sikt är det orimligt att ekonomiskt relativt svaga kommuner ska tvingas välja mellan å ena sidan borgensåtaganden som kan vara för stora för en enskild kommun och å andra sidan brutna tillväxtförutsättningar i kommunen.

Jag finner det därför angeläget att regeringen studerar förutsättningarna för att erbjuda en statlig kreditgaranti för företagslokaler i vissa kommuner.

Fel! Okänt namn på

Stockholm den 28 september 2005

Inger Lundberg (s)