

SKRIFTLIG FRÅGA TILL STATSRAÅD

Från Riksdagsförvaltningen  
2022-03-11  
Besvaras senast  
2022-03-23 kl. 12.00

Till statsrådet Max Elger (S)

**2021/22:1258 Föreskrifter om amortering**

Den 1 juni 2016 infördes ett nytt amorteringskrav för nya bolån i Sverige. Det innebar bland annat att alla nya bolån ska få ett amorteringsgrundande värde, som kan omvärderas först efter fem år. Tröghetsregeln, som innebär att man inte får använda aktuellt marknadsvärde som grund för amorteringskrav, är ytterst svår att förstå för kunderna och åsamkar bankerna en omfattande administrativ börda.

Regeln försvårar bankbyte eftersom kunderna måste hämta information manuellt från den bank man lämnar. Bankerna har under lång tid arbetat med att upprätta gemensamma rutiner för att underlätta hanteringen, dock utan att lyckas finna fullt fungerande lösningar.

Mot bakgrund av detta vill jag fråga statsrådet Max Elger:

Är statsrådet villig att verka för att ta bort tidsbegränsning för ny värdering, genom att ändra i Finansinspektionens föreskrifter om amortering av krediter mot säkerhet i bostad (FFFS 2016:16) 4 §?

.....

Mattias Karlsson i Luleå (M)

Överlämnas enligt uppdrag

Lena Lindbäck